

Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt

Klagande: Föreningen för Byggnadskultur i Umeå
894002-7934
c/o Podiet Skattekonserter KB
Magasinsgatan 7, 3 tr
903 27 Umeå

Motpart: Umeå kommun

Överklagad dom: Mark- och miljödomstolens vid Umeå tingsrätt
dom 2013-04-29 i mål P 897-13

Saken: Detaljplan för fastigheten Umeå Läraren 1

YRKANDE

Föreningen för Byggnadskultur i Umeå (nedan kallad föreningen) ansöker om prövningstillstånd och yrkar att Mark- och miljööverdomstolen, med ändring av underinstansens dom, måtte undanröja den antagna detaljplanen för fastigheten Läraren 1 i Umeå kommun.

SKÄL FÖR PRÖVNINGSTILLSTÅND

Vad gäller tolkningen av bestämmelsen i 3 kap. 6 § miljöbalken, om skyddet mot åtgärder som kan påtagligt skada natur- eller kulturmiljön, finns det rätt många avgöranden som berör naturmiljön (och områden av riksintresse för naturvården respektive friluftlivet). Vad gäller skyddet av kulturmiljön och skyddet av områden som är riksintresse för kulturvården är rättspraxis betydligt magrare.

Det kan därför anses vara av vikt för rättstillämpningen att detta mål, som rör frågan om vad som kan tillåtas inom ett område av riksintresse för kulturvården, prövas av högre rätt.

Även vad gäller den andra tvistiga rättsfrågan i detta mål, tillämpningen av förbudet mot förvanskning i 8 kap. 13 § plan- och bygglagen, synes rättspraxis vara rätt mager vad gäller förändringar/tillbyggnader av byggnader som är byggnadsminnen enligt kulturminneslagen. Det får därför anses vara av vikt för rättstillämpningen att även denna fråga prövas av högre rätt.

Föreningen anser dessutom att handlingarna i målet (och den ingivna utredningen) visar att det finns anledning att betvivla riktigheten i det slut som mark- och miljödomstolen kommit till; eller i vart fall att det inte går att bedöma riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till utan att prövningstillstånd meddelas.

I SAK

Föreningen har i besvärsskrivelse 2013-04-05, ställd till Mark- och miljödomstolen i Umeå, redogjort för den aktuella byggnadens historiska värde och fastighetens belägenhet inom ett område som är av riksintresse för kulturmiljövården. Föreningen vill särskilt åberopa sagda skrivelse jämte de till skrivelsen fogade bilagorna.

Föreningen anser att den föreslagna tillbyggnaden av fastigheten Läraren 1 (i enlighet med den av kommunfullmäktige antagna detaljplanen) är en åtgärd som kommer att påtagligt skada kulturmiljön; och som därför inte är tillåten enligt 3 kap. 6 § miljöbalken. Redan på denna grund bör den antagna detaljplanen undanröjas.

Härtill kommer att den föreslagna tillbyggnaden innebär att en byggnad som är särskilt värdefull från både kulturhistorisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt (och som därför är byggnadsminne enligt kulturminneslagen sedan år 1995) skulle allvarligt förvanskas; gestaltungsprogrammet för tillbyggnaden illustrerar väl detta, se bilaga 1. En sådan förvanskning är förbjuden enligt 8 kap. 13 § plan- och bygglagen (2010:900) varför detta utgör ytterligare en grund för att undanröja den antagna detaljplanen.

2013-05-13

3(3)



Göran Öberg
ordförande